

## Top Preis für Freiland!



|                               |                           |                             |              |
|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 29864                     | <b>Lage:</b>                | Grünfläche   |
| <b>Ort / Region:</b>          | Wolfsberg                 | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | €1.100.000,- |
| <b>Grundfläche:</b>           | ca. 26.000 m <sup>2</sup> |                             |              |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust             |                             |              |

### Kurzbeschreibung

Sonniges Grundstück Nähe Wolfsberg, ca. 26.000 m<sup>2</sup> mit projektierter Wohnsiedlung.

### Detailbeschreibung

Das Grundstück mit einem Flächenausmaß von ca. 26.000 m<sup>2</sup> befindet sich in sonniger Lage nahe der Stadt Wolfsberg.

Die Gemeinde hat einer Umwidmung des Grundstücks, das zur Gänze als Freiland gewidmet ist, im Rahmen des Projekts bereits zugestimmt.

### Ausstattung

Ein Projekt mit Ein - Mehrfamilienhäusern, Villen besteht bereits, jedoch ist eine Abwandlung des Projekt bedarfsorientiert, mit Abstimmung der Gemeinde vorstellbar.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Jutta Krainz unter 0664 - 17**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**87 966.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

